



HIIUMAA VALLAVALITSUS

Huivatud isikud
ja asutused

Meie: 25.03.2025 nr 9-6.1/977

Kärdla Tormi COOP detailplaneeringu planeeringuala muutmisest teavitamine

Planeerimisseaduse § 128 lõike 8 alusel teavitame Teid, et Hiiumaa Vallavolikogu otsusega suurendatakse Hiiumaa Vallavolikogu 21.03.2024 otsusega nr 185 algatatud Kärdla Tormi COOP detailplaneeringu planeeringuala.

Planeeringuala laiendamise põhjuseks on Hiiumaa Tarbijate Ühistu soov planeerida Tormi COOP kaupluse laiendamine Ümarmäe tn 7 (37101:012:0038) kinnistule. Sellega seoses on kinnistute omanikud leppinud kokku moodustatavate kruntide piiride muutmise ja moodustatava Ümarmäe tn 7 krundi perspektiivse liitmise Ümarmäe tn 3 (37101:012:0119) kinnistuga. Planeeringuala muutmisega määrata Ümarmäe tn 7 kinnistutele sihtotstarve 100% tootmismaa, lubada kinnistule üks hoone ehitisaluse pinnaga kuni 2500 m². Lisaks määrata hoonestusala ja arhitektuursete tingimused, juurdepääsud, liikluskorralduse ja tehnorajatiste ja -võrkude väljaehitamiseks vajaminevate koridoride asukohad ja vajalikud servituutide alad, haljastuse ja heakorra põhimõtted ning näha ette kinnistute piiride muutmise.

Hiiumaa Vallavolikogu otsusega saab tutvuda töö ajal Hiiumaa Vallavalitsuses (Keskväljak 5 a, Kärdla) ja Hiiumaa Vallavalitsuse avalikus dokumendiregistris <https://atp.amphora.ee/hiiumaavv/index.aspx?itm=368675>.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Hergo Tasuja
vallavanem

Maiken Lukas
maiken.lukas@hiiumaa.ee